

Avis d'Appel d'Offres National ouvert N°004/CDZENG/CIPM/2025 du 06/02/2025 pour les travaux de construction du logement d'astreinte de l'école publique NKONGMEDZAP dans la Commune de Dzeng, Département du Nyong et So'o Région du Centre

1. Objet de l'Appel d'Offres

Dans le cadre de l'amélioration du cadre de vie du personnel enseignant des écoles publiques de la Commune de Dzeng, le Maire de la Commune de Dzeng, lance un avis d'appel d'offres national ouvert en vue de la construction d'un logement d'astreinte à l'école publique NKONGMEDZAP dans la Commune de Dzeng. Par Appel d'Offres national ouvert n°004./CDZENG/CIPM/2025 du 06/2/2025

2. Consistance des travaux

Les travaux comprennent notamment :

L'installation de chantier; Fouilles ; Fondation - Soubassement ; Béton armé en Elévation ; Maçonnerie ; Enduits- Chapes -Divers ; Plafonds ; Revêtement Scellés ; Charpente - Couverture ; Menuiserie : Bois-Métallique ; Peinture ; Electricité.

3. Tranches/Allotissement

Les travaux sont en un seul lot

4. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de **vingt million de francs CFA (20.000 000)**.

5. Délai prévisionnel d'exécution

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué pour la réalisation des travaux, objet du présent appel d'offres est de **Quatre (04) mois calendaires**. Ce délai court à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les prestations.

6. Participation et origine

La participation est ouverte à égalité de conditions à toutes les entreprises de droit camerounais éligibles et remplissant les conditions reprises dans le Règlement Particulier d'Appel d'Offres (RPAO).

7. Financement

Les travaux objet du présent appel d'offres sont financés par le budget d'investissement public du MINEDUB 2025 ligne d'imputation budgétaire n°.....

8. Mode de soumission

Le mode de soumission retenu pour cette consultation est hors ligne.

9. Cautionnement de soumission

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives un cautionnement de soumission , acquitté à la main, délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre chargé des finances pour émettre les cautions dans le domaines des marchés publics dont la liste figure dans la pièce 14 du DAO dont le montant s'élève à 400000 Quatre cent mille francs et valable jusqu'à trente (30) jours au-delà de la date initiale de validité des offres. L'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre ou un organisme financier de première catégorie autorisé par le Ministère chargé des Finances à émettre des cautions dans le cadre des marchés publics, entraînera le rejet pur et simple de l'offre. Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

10. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier physique peut être consulté gratuitement au secrétariat de la Commune de Dzeng aux heures ouvrables dès publication du présent avis.

Il peut également être consulté en ligne sur la plateforme de l'ARMP (www.armp.cm) ou sur tout

autre moyen de communication électronique.

11. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

La version physique du dossier d'appel d'offres peut être obtenue auprès de la recette municipale de la commune de Dzeng sis à Dzeng dès publication du présent avis, contre versement d'une somme non remboursable des frais d'achat du DAO de Cinquante mille Francs CFA [50000], payable à Recette Municipale de la Commune de Dzeng.

Il est également possible d'obtenir la version électronique du dossier par téléchargement gratuit aux adresses sus indiquées pour la version électronique. Toutefois, la soumission par voie physique ou électronique est conditionnée par le paiement des frais d'achat du DAO.

12. Remise des offres

-Pour la soumission hors ligne, l'offre en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marqués comme tels, devra parvenir, à la Commission interne de passation des marchés auprès de la Commune de Dzeng sis à la salle des actes de la Commune **le 07/03/2025 à 12 heures** et devra porter la mention :

Avis d'Appel d'Offres National ouvert N°004/CDZENG/CIPM/2025 du 06/02/2025 pour les travaux de construction du logement d'astreinte de l'école publique NKONGMEDZAP dans la Commune de Dzeng, Département du Nyong et So'o Région du Centre
A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement"

13. Recevabilité des plis

Les pièces administratives, l'offre technique et l'offre financière doivent être placées dans des enveloppes différentes séparées et remises sous pli scellé.

Seront irrecevables par le Maître d'Ouvrage :

- Les plis portant les indications sur l'identité du soumissionnaire ;
- Les plis parvenus postérieurement aux dates et heures limites de dépôt ;
- Les plis non-conformes au mode de soumission.
- les plis sans indication de l'identité de l'Appel d'Offres ;
- Le non-respect du nombre d'exemplaires indiqué dans le RPAO ou offre uniquement en copies ;

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions de l'avis d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre en charge des finances pour émettre les cautions dans le domaine des marchés publics ou le non-respect des modèles des pièces du Dossier d'Appel d'Offres, entraînera le rejet pur et simple de l'offre sans aucun recours.

Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

14. Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fait en un temps et aura lieu **le 07/03/2025 à 13 heures** par la Commission de Passation des Marchés de la Commune de Dzeng dans la salle des actes à la commune de Dzeng.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une seule personne de leur choix dûment mandatée même en cas de groupement d'entreprises.

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou l'autorité administrative compétente, conformément aux dispositions du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres. Elles doivent dater de moins de trois (03) mois ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'avis de D'Appel d'Offres En cas d'absence ou de non-conformité d'une pièce du dossier administratif lors de l'ouverture des plis, après un délai de 48 heures accordées par la Commission, l'offre sera rejetée.

15. Critères d'évaluation

15.1 Critères éliminatoires

Les critères éliminatoires fixent les conditions minimales à remplir pour être admis à l'évaluation selon les critères essentiels. Ils ne doivent pas faire l'objet de notation. Le non-respect de ces critères entraîne le rejet de l'offre du soumissionnaire.

Il s'agit notamment:

- de l'absence du cautionnement de soumission à l'ouverture des plis;

- de la non -production au-delà du délai de 48 h après l'ouverture des plis, d'une pièce du dossier administratif jugée non conforme ou absente lors de l'ouverture des plis, (excepté le cautionnement de soumission);
- des fausses déclarations, manœuvres frauduleuses ou des pièces falsifiées ;
- du non-respect des critères essentiels (renvoyant au seuil de qualification des offres techniques) ;
- de l'absence de la déclaration sur l'honneur de non abandon des chantiers au cours des trois dernières années ;
- l'absence d'un prix unitaire quantifié dans l'Offre financière ;
- capacité financière inférieur à 15 millions Francs CFA ;
- Offre financière, incomplète
- Absence de l'Attestation de visite de site signée sur l'honneur et du rapport avec photos en couleur.
- Modification d'une quantité du DAO dans le Devis
- Omission d'un sous détail de prix
- Etre suspendu de la commande publique, ou figurant sur la liste des entreprises défaillantes annuellement établie par le MINMAP.
- de l'absence d'un élément de l'offre financière (la soumission, les BPU, le DQE) ;
- de l'absence de la charte d'intégrité datée et signée ;
- de l'absence de la déclaration d'engagement au respect des clauses environnementales et sociales datée et signée ;

15.2. Critères essentiels

Les critères essentiels à la qualification des soumissionnaires porteront à titre indicatif sur :

- la présentation de l'offre ;
- les références du soumissionnaire ;
- la qualification et l'expérience du personnel ;
- les moyens logistiques ;
- la méthodologie
- le délai d'exécution.

16. Attribution

Le Maitre d'Ouvrage ou le Maitre d'Ouvrage Délégué attribue le marché au soumissionnaire ayant présenté une offre remplissant les critères de qualification technique et financière requises et dont l'offre est évaluée la moins-disante en incluant le cas échéant les remises proposées.

17. Nombre maximum de lots :

lot unique

18. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant 90 jours à partir de la date limite initiale fixée pour la remise des offres.

19. Renseignements complémentaires

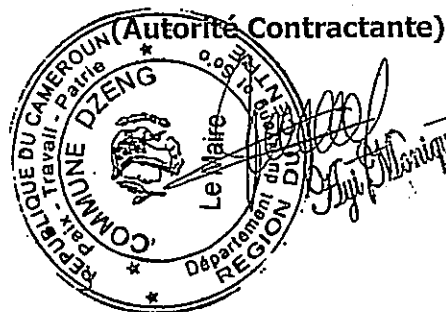
Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables dans les services de la Commune de Dzeng aux heures ouvrables ou au numéro de téléphone 694618775 / 699653339.

20. Lutte contre la corruption et les mauvaises pratiques

Pour toute dénonciation pour des pratiques, faits ou actes de corruption ou faits de mauvaises pratiques, bien vouloir appeler la CONAC au numéro 1517,

Fait à Dzeng le 06 FEB 2025

Le Maire de la Commune DE DZENG



Ampliations :

- MINMAP (pour information) ;
- ARMP/CENTRE (pour insertion dans le JDM) ;
- Commune de Dzeng (pour archivage) ;
- Président CIPM (pour information) ;
- Affichage.

**NOTICE OF NATIONAL OPEN INVITATION TO TENDER UNDER EMERGENCY PROCEDURE
N°004/AONO/C-DZENG/CIPM/2025 OF 06/02/2025 FOR THE CONSTRUCTION WORK FOR
TEACHER DUTY ACCOMMODATION AT NKONGMEDZAP PRIMARY SCHOLL AT DZENG
COUNCIL NYONG AND SO'O DIVISION, CENTER REGION".
- FINANCING: BIP MINEDUB 2025**

1. Subject of the invitation to tender

Within the framework of the development of its educational infrastructures and the improvement of better living of teachers and educational staff, the Mayor of the Dzeng Council, is launching a national open call for tenders for the construction work for teacher duty accommodation AT NKONGMEDZAP primary school at Dzeng Council Nyong and So'o Division. Center Region".

2. Nature of works

The works include in particular:

- site installation and preliminary work; excavations; Foundation-Basement; Reinforced Concrete In Elevation; Masonry, Coatings-Screeds-Miscellaneous; Ceilings; Sealed Coating; Framework - Cover; Joinery; Metalwork; Painting – Glassware; Electricity

3. Tranches/Allotment

The works are subdivided into one lots

4. Estimated cost

The estimated cost of this service is **Twenty Million (20, 000,000) CFA** francs (including VAT) for the stadium development works.

5. Estimated execution deadline

The maximum period stipulated by the project owner for carrying out the work covered by this invitation to tender is four **(04) months**. This time frame shall run from the date of notification of the administrative order to commence the services.

6. Participation and origin

Participation is open on equal terms to all eligible companies incorporated under Cameroonian law that meet the conditions set out in the Special Rules for Invitations to Tender (RPAO).

7. Funding

The work covered by this invitation to tender is financed by the MINEDUB budget, financial year 2025.

8. Bidding method

The mode of submission selected for this consultation is offline.

9. Bid bond

Each bidder must include in his administrative documents, a hand-endorsed bid bond, issued by a financial body or institution approved by the Minister in charge of finance to issue bonds for public contracts and whose list appears in document 14 of the Tender File (TF), of an amount of **Four Hundred Thousand (400,000) CFA** francs and valid up to thirty (30) days beyond the initial date limit of the validity of bids. The absence of the bid bond issued by a first-rate bank or financial body

of first category authorised by the Minister in charge of Finance to issue bonds for public contracts shall lead to the immediate rejection of the offer. A bid bond submitted but that does not have any relation with the consultation concerned shall be considered as absent. The bid bond presented by a tenderer at the bid opening session shall not be accepted.

10. Consultation of Tender File

The Tender Documents may be consulted during working hours at the Dzeng Town Hall as soon as this notice is published. At the phone number 694618775/ 699653339 on the ARMP website (www.armacm.cm).

11. Acquisition of tender file

The Tender Dossier may be obtained during working hours at the Dzeng Council, upon publication of this notice, against payment of a non-refundable sum of **Fifty Thousand (50,000) CFA** francs payable at the Dzeng Council treasury.

12. Submission of bids

Tenders drawn up in French or English in seven (07) copies, one (01) original and six (06) copies marked as such, shall be deposited in a sealed envelope against a receipt at the Dzeng Council Town Hall will take place on **07/03/2025 at 12:00 precisely** by the Internal Commission and should carry the indication:.

**NOTICE OF NATIONAL OPEN INVITATION TO TENDER UNDER EMERGENCY PROCEDURE
N°004/AONO/C-DZENG/CIPM/2025 OF 06/02/2025 FOR THE CONSTRUCTION WORK FOR TEACHER
DUTY ACCOMMODATION AT NKONGMEDZAP PRIMARY SCHOOL AT DZENG COUNCIL NYONG AND
SO'O DIVISION, CENTER REGION".**

- **FINANCING: BIP MINEDUB 2025**
- **"To be opened only during the bid-opening session"**

13. Admissibility of bids

The administrative documents, the technical offer and the financial offer must be placed in separate envelopes and submitted in a sealed envelope.

The Project Owner shall not accept:

- Bids bearing information on the identity of the tenderers;
- Bids submitted after the closing date and time for submission of bids;
- Envelopes without indication on the identity of the Invitation to Tender;
- Bids non-compliant with the bidding mode;
- Failure to comply with the number of copies specified in the RPAO or offer in copies only;

Any incomplete offer in accordance with the prescriptions of the Tender File shall be declared inadmissible. Especially the absence of a bid bond issued by a financial body or institution approved by the Minister in charge of Finance to issue bonds for public contracts or the failure to comply with the model documents of the Tender File shall lead automatically to the rejection of the bid without any other procedure. A bid bond submitted but not relating to consultation concerned shall be considered as absent. A bid bond presented by a bidder during the bid opening session shall not be accepted.

14. Opening of bids

The bids will be opened in one stage. The opening of the administrative documents and the technical and financial bids will take place on **07/03/2025 at 1:00 PM** by the Internal Commission.

Only tenderers may attend this opening session or be represented by a duly authorized person of their choice who has full knowledge of the file.

Under pain of being rejected, the required administrative documents must be submitted in originals or copies certified by the issuing service or the relevant administrative authority, in accordance with the provisions of the Special Regulations of the invitation to tender. They shall be no later than 3 (three) months old from the original deadline for the submission of tenders or must have been issued after the date of signature of the Tender Notice.

In case of absence or non-conformity of a document in the administrative file during the opening of bids, after a 48 (forty-eight) hours deadline granted by the Board, the file shall be rejected. [The opening of bids must take place no later than one hour after the deadline for receipt of tenders set out in the Tender File].

15. Evaluation criteria

[Evaluation criteria are of two types: the eliminatory criteria and essential criteria. No criterion can be eliminatory and essential at the same time.

The aim of these criteria is to identify and reject incomplete offers and substantially not compliant with the conditions laid down in the Tender File, especially with regard to the admissibility of administrative documents, the compliance of the technical offer with the Tender File technical specifications and with the qualification of tenderers.

15.1 Eliminatory criteria

The eliminatory criteria set the minimum conditions to be fulfilled in order to be admitted to evaluation following the essential criteria. They should not be the subject of notation. The failure to comply with these criteria shall lead to the rejection of the bidder's offer.

The eliminatory criteria include:

- the absence of the bid bond when the bids were opened;
- the non-production beyond the period of 48 hours after the opening of the tenders, of a document from the administrative file deemed non-compliant or absent when the tenders were opened, (except for the tender bond);
- false declarations, fraudulent practices or falsified documents;
- non-compliance with the essential criteria (referring to the qualification threshold for technical tenders);
- the absence of a sworn declaration of non-abandonment of the construction sites in the last three years;
- the absence of a quantified unit price in the Financial Offer;
- financial capacity of less than 15 million CFA francs;
- Financial offer, incomplete
- Absence of the Certificate of Site Visit signed on honor and the report with color photos.
- Modification of a CAD quantity in the Quotation
- Omission of a sub-price detail
- Be suspended from public procurement, or on the list of annually established by the MINMAP.
- the absence of an element of the financial offer (the tender, the BPU, the DQE);
- the absence of the dated and signed integrity charter;
- the absence of the dated and signed declaration of commitment to comply with environmental and social clauses;

NB: Depending on the specificity of the service, other relevant criteria may be added when drafting the Tender File

15.2 Essential criteria

Essential criteria are the fundamental or key ones that will help to measure the financial and

the technical capacity of candidates to execute the services subject of the tender. They should be determined depending on the nature and the content of the services to be executed.

It is necessary to clearly specify the modalities for validating a criterion from the number of sub-criteria to be respected

The essential criteria for the qualification of bidders shall focus especially on:

- Presentation of bid;
- Bidder's references;
- After-sales service (availability of spare parts, repair workshop, technical personnel) if applicable;
- Financial capacity; (Access to a line of credit or other financial resources, turnover, attestation of financial solvency);
- Personnel qualification and experience;
- Logistic means,
- Methodology.

NB: . [Indicate the main qualification criteria which show that the bidder has the required technical capacities and resources to successfully execute the contract]. [These criteria will be detailed in Article 6.1 of the RPAO]

[The notation system of bids by giving points (marks) shall be prohibited to give way to the binary mode (Yes/No)]

16. Award of contract

The Project Owner or the Delegated Project Owner shall award the contract to the bidder whose bid meets the required technical and financial qualification criteria and whose offer was evaluated as the lowest by including as the case may be, the rebates proposed.

(In case of allotment, specify the maximum number of lots a candidate may be awarded)

17. Maximum number of lots:

Single lot

18. Duration of validity of bids

Bidders shall remain committed to their bids for 90 days from the initial deadline set for the submission of bids.

19. Further information

Additional information may be obtained during working hours from the Dzeng Council at 694618775 / 697620258.

20. Fight against corruption and malpractices

For any denunciation of corruption attempt practices, facts or acts, please call the National Anti-Corruption Commission (NACC) on 1517.

Ampliations :

- MINMAP (pour information) ;
- ARMP/CENTRE (pour insertion dans le JDM) ;
- Commune de Dzeng (pour archivage) ;
- Président CIPM (pour information) ;
- Affichage.

Done at DZENG on 06 FEB 2025
The Mayor of Dzeng Council
(Contracting Authority)

